

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO
DE COLÓN, QRO.
SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO
28 DE OCTUBRE DE 2025**

ORDEN DEL DÍA

1.	LISTA DE ASISTENCIA.
2.	DECLARACIÓN DE QUORÚM Y APERTURA DE LA SESIÓN.
3.	LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA NÚMERO 039 DE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DE FECHA 14 DE OCTUBRE DEL AÑO 2025.
4.	ASUNTO DE COMISIONES.
	I. COMISION DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA. 1) Acuerdo por el que se aprueba la propuesta relativa a las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcciones del Municipio de Colón, Querétaro, para el ejercicio fiscal 2026.
	II. COMISIONES UNIDAS DE GOBERNACIÓN Y EDUCACIÓN Y CULTURA. 2) Acuerdo por el que se reconoce el origen del pueblo de Colón, Querétaro.
	III. COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA. 3) Acuerdo por el que se autoriza el Cambio de uso de suelo de Habitacional y Protección Ecológica Agrícola Intensiva de Riego a Comercial y de Servicios, del predio identificado con clave catastral 05 01 001 01 035 019, con una superficie total de 7,841.00 m², ubicado calle Venustiano Carranza, Colón, Querétaro. 4) Acuerdo por el que se autoriza el reconocimiento y nomenclatura de la vialidad, con una longitud de 2,585.29 metros lineales, localizada en San José de La Peñuela, Municipio de Colón, Querétaro. 5) Acuerdo por el que se autoriza el incremento de densidad de habitacional mixto HM2md a habitacional mixto HM6md, del predio identificado con clave catastral 050304803002001, con una superficie de 39-64-63.00 ha (396,463.00 m²), ubicado en La Peñuela, Municipio de Colón, Qro. . 6) Acuerdo por el que se autoriza el reconocimiento y donación de la vialidad, de la fracción del predio con clave catastral 050304803002001, localizada en San José de La Peñuela, Municipio de Colón, Querétaro. 7) Acuerdo por el que se autoriza el Cambio de uso de suelo de Agropecuario (A) a Industria Pesada (IP), con una superficie de 415,747.76 m2, con clave catastral 050406866324851, en el predio identificado como fracción del predio rústico denominado San Ildefonso, Colón, Qro.
	IV. COMISIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICO. 8) Acuerdo por el que se determina la imposibilidad del Municipio de Colón, Qro., para la prestación de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, saneamiento, tratamiento y reúso de aguas residuales, en un polígono con una superficie de 280,676.532 m2, ubicados la Localidad de San Martín, Municipio de Colón, Querétaro.
7.	ASUNTOS GENERALES.
8.	CLAUSURA DE LA SESIÓN.